

# ¿En qué se gastó el dinero público de la Secretaría de Ordenamiento Territorial y Vivienda en 2025 y qué resultados se obtuvieron de la fiscalización?



Informe ciudadano de los resultados de la revisión y fiscalización de la Cuenta Pública 2025.

## DATOS PRINCIPALES 2025

**169.8**  
millones de pesos  
**Ingresos recibidos**

**168.7**  
millones de pesos  
**Gasto ejercido**

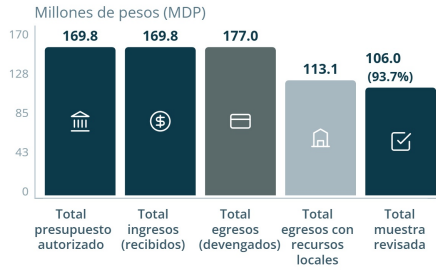
**1.2**  
millones de pesos  
**Superávit**

**8.4**  
millones de pesos  
**Remanentes ejercidos**

**2.3**  
millones de pesos  
**Probable daño patrimonial**

### ALCANCE DE LA REVISIÓN

Se revisaron recursos por **\$106.0 millones** que representan el **93.7%** del gasto con recursos locales en 2025.



Cifras en millones de pesos. Corresponden al período del 01 de enero al 31 de diciembre de 2025, incluye remanentes.

### INGRESOS Y EGRESOS PRESUPUESTALES

**INGRESOS RECIBIDOS**  
(Por rubro)



**GASTO EJERCIDO**  
(Por capítulo del gasto)



| Concepto                     | MDP    | %      |
|------------------------------|--------|--------|
| Ingresos totales del periodo | 169.83 | 100.0% |

| Concepto                | MDP    | %      |
|-------------------------|--------|--------|
| Gasto total del periodo | 168.66 | 100.0% |

**Resultado del ejercicio:**  
**Superávit: 1.2 millones de pesos**

El gasto ejercido fue menor a los ingresos recibidos.

### PROBABLE DAÑO PATRIMONIAL

(Millones de pesos)



**Recuperado**  
**0.2 MDP**  
8.2%

**Probable daño**  
**2.3 MDP**  
91.8%

Se determina que la Secretaría de Ordenamiento Territorial y Vivienda incumplió con el marco normativo vigente; por lo que se establece un probable daño patrimonial de 2.3 millones de pesos.

### IRREGULARIDADES CON MAYOR IMPACTO

(Probable daño patrimonial)

- Volúmenes de obra pagados no ejecutados **2.0 MDP**
- Procesos constructivos deficientes que causan afectaciones físicas en las obras públicas **0.3 MDP**
- Pago de conceptos que no cumplen con las especificaciones técnicas contratadas **0.03 MDP**

**Probable Daño Patrimonial 2.3 MDP**

### OTROS HALLAZGOS

- 3 servidores públicos no acreditaron contar con el perfil.
- 3 servidores públicos no acreditaron su compatibilidad de empleo, cargo o comisión.
- 3 obras contratadas no cumplieron con el plazo de ejecución estipulado y no aplicaron las penas convencionales por el atraso en la ejecución de las obras.
- 1 obra presenta deficiencias en la planeación del proyecto ejecutivo y omisiones respecto a los planos estructurales.
- 1 obra presento falta de supervisión de los trabajos relacionados con elementos de ingeniería.
- 1 obra se encuentra suspendida dejando acciones inconclusas.
- 1 obra presenta inconsistencia derivado de una mala planeación y ejecución en los plazos.

### OTROS RESULTADOS DE LA FISCALIZACIÓN

**0**  
**Responsabilidades administrativas presuntas**  
No generó otros incumplimientos a la normatividad de Omisión de Procedimientos de Adjudicación y casos de nepotismo.

**0**  
**Casos fiscales**  
No presenta situaciones fiscales indebidas

### COMPORTAMIENTO DE OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

**100**  
**Observaciones emitidas**  
Total de observaciones generadas en la auditoría.

**37**  
**Observaciones solventadas**  
Observaciones atendidas y/o subsanadas por el ente.

**63**  
**Observaciones no solventadas**  
Se dará seguimiento y vista a las autoridades competentes.

**37%**  
**Porcentaje de solventación**

